

15. Sitzung

Termin: 02.06.2022

Ort: St. Josef, großer Saal

Beginn: 19.40 Uhr

Sitzungsleitung: Mattias Ulbrich

Protokollant: Markus Buchholz

Teilnehmerinnen / Teilnehmer:

beratend		stimmberechtigt:			
Bock, Klaus	a	Fletschinger, Marius, Pfarrer	a		
Jüngert, Gudrun	e	Bock, Sabine	a	Schymczyk, Danuta	e
Christoph Moos	a	Buchholz, Markus	a	Seyferth, Ursula	a
Palat, Elke	e	Graß, Heiko	a	Schlindwein, David	a
Weniger, Ingrid	e	Haschke, Marc	e	Ulbrich, Mattias, Dr.	a
Pachtner, Christian	a	Hörner, Patricia	a	Zimmermann, Hildegard	a
		Klump, Manfred	e		
Gäste:					
Herr Bauer, Fa. Harrer					

a = anwesend / e = entschuldigt / ne = nicht entschuldigt

Tagesordnung	Aufgaben, Termine, Beschlussfassung
<p>9 stimmberechtigte Mitglieder anwesend, somit ist die Beschlussfähigkeit gegeben.</p> <p>Das Protokoll der letzten Sitzung lag noch nicht zur Verabschiedung vor.</p> <p>Die Tagesordnung wurde wie vorgeschlagen genehmigt.</p>	<p>Beschlussfähig</p>
<p><b>TOP: Diskussion zu Optionen für den Bau des Gemeindehauses Daxlanden</b>  <b>Diskussion zum Gebäudekonzept</b></p> <p>Pf. Fletschinger gibt eine Übersicht über die verschiedenen Probleme an den einzelnen Standorten</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- HL Geist: fehlende Toiletten in Kirche und der KITA, fehlender Gemeindesaal</li> <li>- St. Josef Heizung darf in der nächsten Heizperiode nicht mehr genutzt werden, der Saal und die KITA haben einen großen Sanierungsbedarf</li> <li>- ÖGZ: Dachsanierung, Gebäudediskussion. Welche zukünftigen Nutzungskonzepte lassen sich erarbeiten?</li> </ul> <p>Situation HL Geist 2022                      PGR-Entscheid vom 3.2.2022 auf 1. Bauabschnitt Saal und Krippe; Küche und Saal                      Kostenberechnung 5,528 Mio € für den Neubau</p> <p>Herr Bauer von der Fa. Harrer berichtet:                      KITA Kosten 905 T€                      Gemeindehaus: 4,7 Mio €                      Er stellt einen Vergleich Gemeindehaus ohne KITA und mit KITA vor. Hier zeigt sich, dass der größte Teil der Kosten durch das Gemeindehaus anfallen. Durch einen Verkauf des KITA-Gebäudes ist diese                      Die Finanzierungsübersicht ist in der Anlage.                      Offene Fragerunde zu den Finanzierungen und zum Betrieb der KITA</p>	

<p>Es gibt noch eine offene Finanzierungslücke von ca. 500 T€</p> <p>siehe auch Anlage</p>	
<p>Kleingruppen bilden um über die Vorschläge zu reden.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Bedeutung des Gemeindezentrums für Daxlanden und die Kirchengemeinde</li> <li>- Zukunftssicherheit der Investition für die Zukunft</li> <li>- KITA ist wichtig und muss gebaut werden</li> <li>- Baukostensteigerung ist nicht absehbar und wird als größeres Problem gesehen</li> <li>- Alle 3 Bauvarianten sollten Freiburg vorgestellt werden um zu zeigen, welche Gedanken wir uns zu dem Bau gemacht haben</li> <li>- Werden wir Handlungsunfähig, wenn wir diese Ausgabe starten? Nein, da es Zweckgebundene Rücklagen gibt.</li> <li>- Wir sollten nicht zu lange warten, da es 2025 nur noch einen Stiftungsrat für gesamt Karlsruhe geben wird.</li> </ul>	
<p>Herr Bauer liefert die Zahlen nach, was bisher an Kosten aufgelaufen ist und wie hoch die laufenden Kosten sind für die aktuelle Baustellenunterhaltung.</p> <p>Pf. Fletschinger: Im Hintergrund laufen bereits viele vorbereitende Arbeiten, wie z.B. diverse Verhandlungen zwecks Verkauf KITA, Fördermittel, Finanzierungen.</p>	
<p>Muss der Beschluss vom 3.2.2022 zum Bau des Gemeindehauses angepasst werden? Nein</p> <p><i>Beschlussfassung: „Der Pfarrgemeinderat bekräftigt auch angesichts der gestiegenen Kosten den Beschluss vom 3.2.2022, das Gemeindehaus Heilig Geist mit Gemeindesaal und Kita-Erweiterung zu bauen.“</i></p> <p>Weiteres Vorgehen: Verhandlungen mit Dekan, Herrn Essari und mit Freiburg</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Mit Essari verhandeln über den Kaufpreis und das GÜ Angebot</li> <li>2. Stiftungsrat mit Dekan 10. Juli</li> </ol> <p>Termin mit Freiburg direkt nach dem 10.7.</p>	<p>Beschluss: einstimmig 9/0/0</p>
<p><b>TOP: Anfrage einer Roma-Gemeinde im ÖGZ über die ev. Versöhnungsgemeinde</b></p> <p>Im ÖGZ sollen sonntags am Abend in der Ev. Kirche Gottesdienste einer Roma-Gemeinde stattfinden. Befürwortet der PGR dies?</p>	<p>einstimmig 9/0/0</p>
<p><b>TOP: Bericht aus dem Stiftungsrat</b></p> <p>KITA Albgrün</p> <p>Sanierungsbedarf wird von Stefan Rastetter vorgestellt</p> <p>Heizung und Fenster sind defekt. Hier ist von Kosten über 2 Mio € auszugehen. Die Sanierung dauert ca. 1 Jahr und in der Zeit müssen die Kinder in eine andere KITA müssen.</p>	
<p><b>TOP: Sonstiges:</b></p> <p>Ordnerplanung funktioniert momentan nicht.</p> <p>Maskenpflicht im Gottesdienst noch erforderlich?</p>	

<p>Es gibt aktuell von Freiburg nur die Empfehlung der Maske. Zukünftig sollen die Ordner mit Maske die Gottesdienstbesucher begrüßen und auf die Maskenempfehlung hinzuweisen. Es sollen Masken am Eingang bereitgestellt werden, für die, die keine Maske dabeihaben.</p> <p>Straßenfest und ähnliche Veranstaltungen sollen breiter gestreut werden und gehört ins Gemeindeteam.</p>	
<p>Verabschiedung und Dank an den Stiftungsrat und die Gäste für die aktive Beteiligung an der Sitzung.</p>	
<p>Besinnung zum Abschluss, Gebet</p>	
<p>Ende Sitzung: 21.50 Uhr</p>	

**B = Beratung / E = Entscheidung / I = Information**

Bitte vormerken: **nächste Sitzung: 19.7.2022**

Karlsruhe, 02.06.2022

für das Protokoll

\_\_\_\_\_  
 Markus Buchholz  
 Protokollant

\_\_\_\_\_  
 Mattias Ulbrich  
 Vorsitzender des Pfarrgemeinderates